

# Nieuws.

Nieuwsbrief nummer 4, oktober 2024

## Pastoor Slingerstraat, Giesbeek

WERK  
AAN DE  
WONING

TOEKOMSTPLAN 2025

Plavei vindt het belangrijk omwonenden en betrokkenen te informeren over de ontwikkelingen van de bouw van 8 woningen aan de Pastoor Slingerstraat in Giesbeek. Daarom maken we deze nieuwsbrief. In deze nieuwsbrief leest u meer over de voortgang en planning.

### Alle woningen onder de kap

De bouw gaat rustig door. De 8 levensloopbestendige woningen zijn voor de bouwvakvakantie glas- en waterdicht gemaakt. Onze aannemer KlaassenGroep heeft het rode metselwerk gevoegd en de zwarte dakpannen zijn gelegd. Momenteel is het straatwerk van de woningen in uitvoering. Zodra dit straatwerk klaar is, worden de bergingen en de tuinafscheidingen geplaatst.

### Planning van de werkzaamheden

Inmiddels hebben wij afspraken gemaakt met de nutsbedrijven voor de huisaansluitingen. De woningen zijn op het elektriciteitsnet en het waternet aangesloten. De woningen worden nog voorzien van een glasvezel- en CAI aansluiting. Aansluitend legt de gemeente Zevenaar de riolering aan.

Aan de voorzijde van de woningen wordt een trottoir gemaakt en er komen 6 parkeerplaatsen. Als de nutsbedrijven in oktober klaar zijn met de werkzaamheden, wordt gestart met het straatwerk aan de voorzijde

van de woningen. Ook komt dan de openbare verlichting. De wadi aan de kant van de Tuinstraat krijgt dan ook vorm. Nadat het geheel klaar is en het weer het toelaat, planten we de nieuwe haagjes en bomen aan.

We verwachten dat we eind november aan de nieuwe bewoners de sleutels mogen uitreiken.

### De verhuur start op 7 oktober

Van 7 tot en met 9 oktober worden de eerste 4 woningen geadverteerd via [www.entree.nu](http://www.entree.nu). Bij deze woningen hebben inwoners uit Giesbeek voorrang op andere woningzoekenden. Wanneer er geen kandidaten uit Giesbeek zijn, hebben de overige inwoners van de gemeente Zevenaar voorrang op deze woningen. En tenslotte de rest van de woningzoekenden.

Van 14 tot en met 16 oktober adverteren wij de overige 4 woningen zonder speciale voorrang voor inwoners uit Giesbeek of de gemeente Zevenaar.





### We adverteren de woningen via [www.entree.nu](http://www.entree.nu)

Om te reageren moet u ingeschreven staan bij Entree. Nog geen inschrijving? Schrijf u dan gemakkelijk én gratis in via de website van Entree. Heeft u interesse in 1 de woningen? Vergeet dan niet op tijd te reageren. U mag maximaal 2 lopende reacties op woningen hebben.

De verhuurbrochure staat op de website van Plavei.

### Het toewijzen van de woningen gebeurt op basis van meettijd en loting

De toewijzing van 7 woningen gebeurt op basis van meettijd. Bij meettijd geldt dat de kandidaat met de langste meettijd bovenaan eindigt. Van deze 7 woningen is er ook een woning waarbij kandidaten met een WMO-indicatie voorrang krijgen. De toewijzing van 1 woning gebeurt via loting. Iedereen die reageert op deze woning heeft evenveel kans. Na het sluiten van de reactieperiode wordt de woning automatisch door het systeem verloot.

### Vragen? Stel ze gerust

Heeft u een vraag aan Plavei? Klantcoach Sandra Schouten is uw aanspreekpunt voor dit project. Zij is bereikbaar via [info@plavei.nl](mailto:info@plavei.nl) of bel haar via 0316 - 29 66 00. We zijn bereikbaar van maandag tot en met donderdag van 8.30 tot 16.30 uur en op vrijdagochtend van 08.30 t/m 16.30 uur .